

# ЗАБАЙКАЛЬСКА

Информационный вестник администрации городского поселения «Забайкальское»

Распространяется бесплатно

Администрация городского поселения «Забайкальское»  
муниципального района «Забайкальский район»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» декабря 2019 г.

№ 304

пг.т. Забайкальск

**«Об утверждении Порядка представления в Читинскую межрайонную природоохранную прокуратуру Амурской бассейновой природоохранной прокуратуры для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы принятых администрацией городского поселения «Забайкальское» нормативных правовых актов и их проектов в сфере охраны окружающей среды и природопользования»**

Рассмотрев информацию и.о. Читинского межрайонного природоохранного прокурора Амурской бассейновой природоохранной прокуратуры от 17.04.2019 года о принятии нормативного правового акта, устанавливающего процедуру представления в Читинскую межрайонную природоохранную прокуратуру Амурской бассейновой природоохранной прокуратуры для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы принятых администрацией городского поселения «Забайкальское» нормативных правовых актов и их проектов в сфере охраны окружающей среды и природопользования, руководствуясь ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3 Федерального закона от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», ст. 34 Устава городского поселения «Забайкальское», утвержденного решением Совета городского поселения «Забайкальское» 16 марта 2018 г. № 99 постановляю:

1. Утвердить Порядок представления в Читинскую межрайонную природоохранную прокуратуру Амурской бассейновой природоохранной прокуратуры для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы принятых администрацией городского поселения «Забайкальское» нормативных правовых актов и их проектов в сфере охраны окружающей среды и природопользования, согласно приложению.

2. Настоящее Постановление вступает в законную силу с момента его подписания и подлежит опубликованию в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

глава городского поселения  
«Забайкальское»

**О.Г. Ермолин**

Утвержден Постановлением  
Администрации городского поселения «Забайкальское»  
от 09.12.2019 г. № 304

## ПОРЯДОК

**ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЧИТИНСКУЮ МЕЖРАЙОННУЮ ПРИРОДООХРАННУЮ ПРОКУРАТУРУ АМУРСКОЙ БАСЕЙНОВОЙ ПРИРОДООХРАННОЙ ПРОКУРАТУРЫ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРАВОВОЙ И АНТИКОРРУПЦИОННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРИНЯТЫХ АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ИХ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ**

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру представления в Читинскую межрайонную природоохранную прокуратуру Амурской бассейновой природоохранной прокуратуры (далее – природоохранная прокуратура) для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы принятых администрацией городского поселения «Забайкальское» нормативных правовых актов, а также проектов муниципальных

нормативных правовых актов в сфере охраны окружающей среды и природопользования.

1.2. Целью правовой и антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и их проектов является выявление положений, противоречащих актам более высокой юридической силы, норм, которые могут вызвать коррупциогенные действия и решения субъектов правоприменения, внутренних противоречий, нарушений правил юридической техники и их последующего устранения.

2. Нормативные правовые акты (проекты нормативных правовых актов) Администрации городского поселения «Забайкальское», представляемые на проверку.

2.1. На проверку в природоохранную прокуратуру представляются нормативные правовые акты (проекты нормативных правовых актов), принятые Администрацией городского поселения «Забайкальское» по вопросам, касающимся лесного, водного, земельного, природоохранного законодательства, а также законодательства о недропользовании, охране атмосферного воздуха, лицензировании, законодательства, регулирующего деятельность государственных корпораций, фондов и иных организаций, создаваемых Российской Федерацией на основании федерального закона в сфере охраны окружающей среды и природопользования.

2.3. Нормативные правовые акты, указанные в подпункте 2.1. настоящего Порядка представляются в природоохранную прокуратуру в соответствии с очередностью их принятия, в прошитом, пронумерованном виде со всеми приложениями к ним.

2.4. Проекты нормативных правовых актов, указанных в подпункте 2.1. настоящего Порядка представляются в природоохранную прокуратуру в соответствии с очередностью их принятия, в прошитом, пронумерованном виде со всеми приложениями к ним, либо посредством электронной почты на адрес: [chmrrp@abr-prco.ru](mailto:chmrrp@abr-prco.ru) с обязательным указанием ориентировочной даты их подписания главой администрации поселения.

### 3. Сроки представления на проверку

3.1. Нормативные правовые акты, указанные в подпункте 2.1. настоящего Порядка направляются главой администрации городского поселения «Забайкальское» в природоохранную прокуратуру для соответствующей проверки в 10-дневный срок с момента их принятия.

3.2. Проекты нормативных правовых актов, указанные в подпункте 2.1. настоящего Порядка направляются главой администрации городского поселения «Забайкальское» в природоохранную прокуратуру для соответствующей проверки за 5 дней до его подписания главой администрации поселения.

3.3. Начальники отделов поселения ведут учет нормативных правовых актов и их проектов, указанных в подпункте 2.1. настоящего Порядка, направленных в природоохранную прокуратуру для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы.

### 4. Заключительные положения

4.1. За нарушение сроков и порядка представления в природоохранную прокуратуру для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и их проектов, указанных в подпункте 2.1. настоящего Порядка начальники отделов несут предусмотренную действующим законодательством ответственность.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения «Забайкальское»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 10 » декабря 2019 года

№ 305

пг.т. Забайкальск

**О назначении публичных слушаний по предоставлению Саносян Сртуи Агвановне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пг.т. Забайкальск, ул.**

**Пушкина, уч. 9 а для размещения магазина**

Рассмотрев заявление Саносян Српуи Агвановны предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район», утвержденных решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 24 августа 2018 года № 121, Уставом городского поселения «Забайкальское» постановляю:

1. Назначить на 20 января 2020 года в 11 часов 00 минут по местному времени проведение публичных слушаний по предоставлению Саносян Српуи Агвановне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в кадастровом квартале 75:06:080348, площадью 114 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Пушкина, 9 а для размещения магазина.

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации городского поселения «Забайкальское» по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, дом № 26, кабинет № 8.

3. Комиссии при администрации городского поселения «Забайкальское» по изменению вида разрешенного использования земельных участков на территории городского поселения «Забайкальское»:

3.1. организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3.2. опубликовать объявление о проведении публичных слушаний в информационном вестнике «Вести Забайкальска»;

3.3. обеспечить ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях с 16 декабря 2019 года по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26 каб. № 8.

3.4. подготовить протокол проведения публичных слушаний не позднее чем через три дня со дня проведения публичных слушаний, а также заключение по результатам проведения публичных слушаний.

3.5. опубликовать заключение по результатам проведения публичных слушаний в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

4. Представить главе городского поселения «Забайкальское» рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения с приложением протокола результатов публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний.

5. Определить состав участников публичных слушаний: органы местного самоуправления, органы государственной власти, правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которым запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которым запрашивается данное разрешение, а также иные заинтересованные лица.

7. Настоящее постановление разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте (портале) городского поселения «Забайкальское» и в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава городского поселения «Забайкальское» О.Г. Ермолин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
пгт. Забайкальск**

**« 12 » декабря 2019 г. № 308**

**О внесении изменений в приложение постановления № 288 от 19 ноября 2019 года «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения и присвоения им идентификационных номеров»**

Руководствуясь ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения «Забайкальское», Приказом Министерства транспорта РФ № 16 от 07.02.2007 г. «Об утверждении правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров» постановляю:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации городского поселения «Забайкальское» № 288 от 19 ноября 2019 года «Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных в границах городского поселения «Забайкальское», добавить улицу Декабрьская протяженностью 1100 м

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном вестнике «Вести Забайкальска»

3. Контроль за исполнение настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского поселения «Забайкальское» О.Г.Ермолин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 13 » декабря 2019 года № 311  
пгт. Забайкальск**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район», утвержденными решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 24 августа 2018 года № 121, Уставом городского поселения «Забайкальское», с учетом протокола проведения публичных слушаний от 12 декабря 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 12 декабря 2019 года № 12

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 75:06:080362:65, площадью 154 кв.м., расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 16 а для размещения магазина.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Постановление в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

**Глава городского поселения «Забайкальское» О.Г.Ермолин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 12 » декабря 2019 года №310  
пгт. Забайкальск**

**О назначении публичных слушаний по проекту «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «городское поселение Забайкальское» Забайкальского района Забайкальского края на период до 2029 года (Актуализация на 2019 год)»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 г. № 416 «О водоснабжении и водоотведении», 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Уставом городского поселения «Забайкальское», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить 25.12.2019 года в 16-00 часов по местному времени публичные слушания в городском поселении «Забайкальское» по проекту «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «городское поселение Забайкальское» Забайкальского района Забайкальского края на

период до 2029 года (Актуализация на 2019 год)».

2. Определить место проведения публичных слушаний: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, дом № 26, здание Администрации городского поселения «Забайкальское».

3. Установить, что ответственным за организацию подготовки и проведения публичных слушаний является администрация городского поселения «Забайкальское».

4. Определить председателем публичных слушаний – начальника отдела ЖКХ, строительства, транспорта, связи и промышленности и ЧС – Попову Н.Ю., секретарем – заместителя начальника отдела ЖКХ, строительства, транспорта, связи и промышленности и ЧС – Марушкину Н.А.

5. Разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское» <http://zabadm.ru/проект> «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «городское поселение Забайкальское» Забайкальского района Забайкальского края на период до 2029 года (Актуализация на 2019 год)» для ознакомления, публичных обсуждений, приема замечаний и предложений до даты проведения публичных слушаний;

6. Опубликовать протокол по результатам публичных слушаний в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское» не позднее трех календарных дней с даты завершения публичных слушаний

7. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское»

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения  
«Забайкальское»

О.Г. Ермолин

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ  
СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ «СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И  
ВОДООТВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО РАЙОНА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ НА  
ПЕРИОД ДО 2029 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2019 ГОД)»**

Администрация городского поселения «Забайкальское», в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416 «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», постановлением администрации городского поселения «Забайкальское» от 12.12.2019 № 310 «О назначении публичных слушаний по проекту «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования «городское поселение Забайкальское» Забайкальского района Забайкальского края на период до 2029 года (Актуализация на 2019 год)», уведомляет о проведении публичных слушаний по вопросу актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Забайкальское». Слушания состоятся 25 декабря 2019 года в 16:00 ч. по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, дом № 26, здание Администрации городского поселения «Забайкальское».

Предложения и рекомендации жителей поселка по вопросу актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Забайкальское» в письменной форме для участия в публичных слушаниях с правом выступления, письменных заявлений жителей поселка для участия в публичных слушаниях без права выступления, с правом голосования принимаются по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, дом № 26, здание Администрации городского поселения «Забайкальское» и на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское» <http://zabadm.ru/> до 16:00 ч. 25 декабря 2019 года.

С проектом актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения «Забайкальское» можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 декабря 2019г.

№ 306

пгт. Забайкальск

**О внесении изменений и дополнений в Муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское», утвержденную постановлением администрации городского поселения «Забайкальское» от 29 июля 2014 года №237**

В соответствии со статьей 28 Устава городского поселения «Забайкальское», в целях проведения актуализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское», и приведения нормативно-правовой базы городского поселения «Забайкальское» в соответствие с действующим законодательством, администрация городского поселения «Забайкальское» постановляет:

1. Внести в Муниципальную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское» утвержденную постановлением администрации городского поселения «Забайкальское» от 29 июля 2014 года №237 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации городского поселения «Забайкальское» от 29.01.2015. №19, от 04.03.2015г. №94, от 06.09.2017г. №196) прилагаемые изменения и дополнения.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном вестнике «Вести Забайкальска» и официальном сайте Администрации: [www.zabadm.ru](http://www.zabadm.ru).

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава городского поселения  
«Забайкальское»

О.Г. Ермолин

**УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
городского поселения «Забайкальское»  
от 12.12.2019г. №306**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,  
которые вносятся в Муниципальную программу капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории городского поселения  
«Забайкальское», утвержденную постановлением администрации  
городского поселения «Забайкальское» от 29 июля 2014 года №237**

1. В Муниципальной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское», утвержденной указанным постановлением:

1) в паспорте программы:

а) позицию «Основание для разработки программы» изложить в следующей редакции:

«Основание для разработки программы Пункт 1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации;

пункт 2 статьи 3 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края (далее – Закон Забайкальского края о капитальном ремонте);»

б) позицию «Основной разработчик программы» изложить в следующей редакции:

«Основной разработчик программы Отдел ЖКХ, строительства, транспорта, связи, промышленности и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское»

2) в разделе 3:

а) в абзаце первом слова «многоквартирном доме» заменить словами «многоквартирных домах»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»;

в) абзац девятый – одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

услуги и (или) работы по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

услуги по осуществлению строительного контроля»;

г) дополнить абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«Работы по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения,



ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений предусматриваются Программой в приоритетном порядке.»;

3) в разделе 5:

а) в абзаце первом слова «могут являться» заменить словом «являются»;

б) абзац третий дополнить словами «, с учетом особенностей, установленных частью 2 статьи 12 Закона Забайкальского края о капитальном ремонте»;

в) абзац четвертый дополнить словами «, с учетом особенностей, установленных частью 2 статьи 12 Закона Забайкальского края о капитальном ремонте»;

4) раздел 6 изложить в следующей редакции:

«Раздел 6. Порядок разработки и утверждения муниципального краткосрочного плана реализации Программы

1. Порядок разработки и утверждения муниципального краткосрочного плана реализации Программы (далее – Порядок, муниципальный краткосрочный план устанавливает процедуры формирования и утверждения муниципального краткосрочного плана, а также внесения в него изменений.

2. Муниципальный краткосрочный план направлен на конкретизацию сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

3. Муниципальный краткосрочный план утверждается сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.

4. Разработка муниципального краткосрочного плана осуществляется органом местного самоуправления на основании сведений, представляемых:

1) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом – по многоквартирному дому, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальных счетах (далее – фонд капитального ремонта на специальном счете);

2) региональным оператором – по многоквартирным домам, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирных домах в отношении регионального оператора (далее – фонд капитального ремонта на счете регионального оператора).

5. Лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, представляет в орган местного самоуправления и в Министерство лично либо направляет посредством почтового отправления или в форме электронных документов, в том числе подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в срок до 15 марта года, предшествующего началу трехлетнего периода, решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, которым определены или утверждены:

1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2) предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта;

5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляется протоколом в соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Региональный оператор представляет в орган местного самоуправления и в Министерство лично либо направляет посредством почтового отправления или в форме электронных документов, в том числе подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, в срок до 15 марта года, предшествующего началу трехлетнего периода, следующие сведения:

1) объем финансовых средств, который региональный оператор вправе израсходовать на ежегодное финансирование Программы, с распределением в разрезе муниципальных районов или городских округов;

2) ранжированный адресный перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, по полноте поступлений взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах (далее – ранжированный адресный перечень);

3) стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанных в ранжированном адресном перечне, не превышающую предельную стоимость услуг и (или) работ

по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенную постановлением Правительства Забайкальского края в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

7. Многоквартирные дома, указанные в ранжированном адресном перечне и имеющие наибольшую полноту поступлений взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в таких многоквартирных домах, включаются органом местного самоуправления в муниципальный краткосрочный план на очередной год трехлетнего периода на сумму, не превышающую рассчитанный объем финансовых средств, указанный в подпункте 1 пункта 7 настоящего Порядка.

8. В случае отсутствия необходимого объема финансовых средств на финансирование муниципального краткосрочного плана в городском округе выполнение капитального ремонта в многоквартирных домах, не вошедших в муниципальный краткосрочный план на текущий трехлетний период, переносится на следующий трехлетний период. Включение таких домов в муниципальный краткосрочный план на следующий период осуществляется в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.

9. Орган местного самоуправления с учетом представленных в соответствии с пунктами 6, 7 настоящего Порядка сведений и документов разрабатывает и утверждает муниципальный краткосрочный план на очередной трехлетний период до 1 апреля года, предшествующего началу трехлетнего периода, и в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения направляет муниципальный краткосрочный план в Министерство. Форма муниципального краткосрочного плана приведена в таблицах 1, 2, 3 приложения № 2 к настоящей Программе.

10. Внесение изменений в муниципальный краткосрочный план осуществляется по следующим основаниям:

1) выбытие или появление многоквартирных домов, подлежащих исключению (включению) из Программы (в Программу);

2) изменение перечня многоквартирных домов, услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональный краткосрочный план, муниципальный краткосрочный план, с учетом особенностей, установленных частью 2 статьи 12 Закона Забайкальского края о капитальном ремонте;

3) изменение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональный краткосрочный план, муниципальный краткосрочный план, с учетом особенностей, установленных частью 2 статьи 12 Закона Забайкальского края о капитальном ремонте;

4) изменение стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

5) наличие решения комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

6) иные основания, влекущие необходимость внесения изменений в региональный краткосрочный план, муниципальный краткосрочный план.

11. Предложения о внесении изменений в муниципальный краткосрочный план представляются соответственно в Министерство, орган местного самоуправления лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, и региональным оператором в течение одного месяца с момента возникновения оснований, указанных в пункте 10 настоящего Порядка.

12. Муниципальный краткосрочный план подлежит опубликованию;

5) раздел 7 изложить в следующей редакции:

«Раздел 7. Организация контроля за ходом исполнения Программы  
Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет отдел ЖКХ, строительства, транспорта, связи, промышленности и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское» в соответствии с действующим законодательством.

б) приложения № 1-2 к Программе изложить в следующей редакции:

**Приложение №1  
К Муниципальной программе капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории городского поселения  
«Забайкальское», утвержденной постановлением  
Администрации городского поселения «Забайкальское»,  
от 29 июля 2014 года №237  
(с изменениями, внесенными постановлениями  
администрации городского поселения  
«Забайкальское» от 29.01.2015. №19, от 04.03.2015г. №94,  
от 06.09.2017г. №196, от 12.12.2019г. №306)**

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское», в отношении которых, на период реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории



































21979	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 6А	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	2029-2031
21980	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 6А	Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	2029-2031
21981	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 6А	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	2029-2031
21982	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 6А	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	2029-2031
21983	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт фундамента	2041-2043
21984	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	2041-2043
21985	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт фасада	2041-2043
21986	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт крыши	2041-2043
21987	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	2041-2043
21988	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	2041-2043
21989	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	2041-2043
21990	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 7	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	2041-2043
21991	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт фасада	2041-2043
21992	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт фундамента	2041-2043
21993	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт крыши	
	2041-2043			
21994	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	2041-2043
21995	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	2041-2043
21996	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	2041-2043
21997	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	2041-2043
21998	р-н. Забайкальский	пгт. Забайкальск, ул. Советская, д. 9	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	2041-2043

**Приложение №2**  
**К Муниципальной программе капитального ремонта**  
**общего имущества в многоквартирных домах,**  
**расположенных на территории городского поселения**  
**«Забайкальское», утвержденной постановлением**  
**Администрации городского поселения «Забайкальское»,**  
**от 29 июля 2014года №237**  
**(с изменениями, внесенными постановлениями**  
**администрации городского поселения**  
**«Забайкальское» от 29.01.2015. №19, от 04.03.2015г. №94,**  
**от 06.09.2017г. №196, от 12.12.2019г. №306)**

Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское», планируется проведение капитального ремонта общего имущества.

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское» МР «Забайкальский район»

Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ввода в эксплуатацию	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	П л о щ а д ь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краевого плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		завершение последнего капитального ремонта	ввод в эксплуатацию					в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации		за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет средств иных источников						
															кв.м	кв.м	руб.			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Итого по МО :		X	X	X	X	X														

Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период \_\_\_\_\_ годов в городском поселении «Забайкальское» МР «Забайкальский район»

№ п/п	Наименование МО	общая МКД, всего	Кол-во жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта			
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
				кв.м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по МО:												
1												
2												

Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения «Забайкальское» МР «Забайкальский район» в отношении которых на период \_\_\_\_\_ годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД	Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации											Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края						
		ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения		ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента многоквартирного дома		услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		услуги по осуществлению строительного контроля	услуги и (или) работы по переустройству, неутвержденной крыши на вентиляционную крышу, устройству выходов на кровлю
		руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Итого по МО																			
1																			

### СИНЬОР ПОМИДОР: КАК НЕ ОШИБИТЬСЯ ПРИ ВЫБОРЕ СОРТА

Совсем недавно многие дачники думали, как же убрать и сохранить полученный урожай, как уже снова нужно выбирать лучшие семена, изучать их характеристики, а это порой нелегкая задача. Одной из самых востребованных овощных культур являются томаты. Помидоры имеют множество сортов, выращиваются в открытом грунте и в теплицах, а потому доступны на прилавках магазинов круглый год. Витрины магазинов усыпаны заманчивыми картинками, и практически каждая из них «утверждает», что тот или иной сорт урожайный, самый вкусный и крупный.

Для начинающих дачников и огородников, задача усложняется еще и тем, что на пакетиках с семенами часто встречаются длинные слова, как детерминантный или индетерминантный сорт. Какая между ними разница? Какая разновидность подходит именно для Вас и вашего участка? Постараемся вместе разобраться и ответить на вопросы.

Индетерминантный сорт – это сорт с неограниченным ростом. Первое соцветие образуется на уровне 8-11 листа, с периодичностью каждые 3 листа. Томаты данного сорта образуют на главном стебле много боковых побегов (пасынков). Чтобы обеспечить прилив питания к плодам и повысить продуктивность, пасынки следует удалять.

Одним из ярких представителей индетерминантных сортов являются сорт «Олеся» и «Бычье сердце».

Сорт «Олеся». Куст помидор сорта «Олеся» достигает в высоту 1,5-1,8 м. Листья имеют ярко выраженный зеленый цвет. По форме они ничем не отличаются от листьев других сортов томатов. Соцветия простые, а ось растения не ветвится. Томат «Олеся» требует подвязки куста к опоре. Она может быть сделана из металла или древесины. Для получения хороших результатов, томат можно формировать в два стебля. Качество плодов зависит от качества ухода за растением. Каждому садоводу хочется получить вкусные, сочные, мясистые томаты и в большом количестве. По форме - это овальные удлиненные сливообразные помидоры, имеющие огненно-желтый окрас или оранжевый оттенок. Средний вес - 180-280 г. Структура мясистая, количество семян внутри небольшое.

Сорт «Бычье сердце» - сорт томатов, дающий крупные, мясистые помидоры, сочные и вкусные. Томат принадлежит к позднеспелым



сортам, выращивают его в теплице (пленочной или остекленной) или в открытом грунте. Главный стебель может быть высотой до 2 метров, для формирования куста требуется подвязка.

Растение имеет зеленый лист средних размеров. Простое соцветие позволяет заложить вначале порядка 9 листов, а в дальнейшем не более чем через 2 листа. Характерной особенностью сорта считается способность растения иметь плоды не только разной массы, но и различной формы.

Главной особенностью сорта является масса плодов — до 900 граммов. Помидоры «Бычье сердце» благодаря его питательным и диетическим качествам очень полезны для здоровья. Бычье сердце имеет достаточно высокие стебли, которые нужно подвязывать для устойчивости. Этот позднеспелый сорт достаточно устойчив к болезням и вредителям.

Детерминантный сорт – сорт с ограниченным ростом. Растения характеризуются низким заложением первого соцветия, частым их расположением и небольшим количеством. При образовании на вершине стебля соцветия, рост прекращается. В зависимости от интенсивности роста у таких томатов не проводят формировку, формируют в один стебель, при этом оставляя все пасынки.

Оптимальными вариантами для начинающих огородников являются детерминантные сорта: томат Верлиока, Клуша, Санька.

Томат Верлиока. Этот сорт отличается высокой урожайностью. Томаты сорта Верлиока показывают хорошие показатели урожайности как в тепличных условиях, так и в пленочных парниках. Помидоры сорта Верлиока — это гибрид первого поколения. Это раннеспелое средней высоты растение. Максимальная высота куста 150 см. Листья немного. Плоды расположены компактно в кисти по 3-5 штук. Собирать помидоры можно зелеными, плоды хорошо дозревают при комнатной температуре. При соблюдении всех правил агротехники сорт Верлиока всегда радует своим урожаем. Урожайность с одного куста составляет 4-5 кг. Помидоры ровные с округлой формой. Средний вес плода составляет 90-100 г. Плоды ярко-красного цвета с характерным глянцем. Вкус насыщенный и приятный с небольшой сладостью. Мякоть сочная, но при этом достаточно плотная. Помидоры не растрескиваются на кустах при дождливой погоде, долго лежат и хорошо транспортируются.

Томат Клуша дано помидору неспроста, кусты вырастают невысокие, но компактные, внешний вид схож с курицей-наседкой. Высокая урожайность культуры и неприхотливость — это самый основной показатель для томата. Его рост не превышает 60 см, кусты штамбовые, способны приносить высокий урожай без проведения процедуры пасынкования (удаления листьев). Формируют кусты в два основных стебля, они вырастают мощными, как и корневая система этого сорта. Томат Клуша не подвязывают, но при желании можно обустроить аккуратные опоры вокруг растений, эта мера поможет не завалиться тяжелым веткам на землю.

Масса овощей на томатных кустах Клуша небольшая (100-120 г), но зато их количество поражает воображение. Несколько растений, высаженных на небольшом участке, могут обеспечить потребности обычной семьи свежими томатами. С одного квадратного метра при правильном выращивании можно собрать до 2,5 кг овощей с одного куста. Томаты имеют ярко-красный цвет, незрелые плоды наделены светло-зеленым оттенком. Форма овощей округлая, без выраженной ребристости, каждый томат поделен на 6 камер. Мякоть плодов плотная, мясистая, вкус помидоров отличный. Листья на кустах темно-зеленые, обычной формы, соцветия простые, чаще всего на них образуются по 6-8 цветков, которые на 95% дают завязь.

Сорт Санька. Томаты считаются низкорослыми, высота растения не превышает 60 см. созревание начинается спустя 90-110 дней с момента всходов, поэтому сорт принято считать скороспелым. Плоды круглые, очень вкусные и мясистые. Вес томатов зависит от условий выращивания: в условиях открытого грунта они, как правило, не больше 100 г, в теплице – до 150 г. Урожайность примерно 3-4 кг с одного растения. Плоды созревают дружно.

На сегодняшний день сортовой ассортимент томатов славится своим обилием и разнообразием, тем самым усложняя выбор всем желающим получить высокий урожай.

Надеемся, что ознакомившись с нашими рекомендациями при выборе томатов, Вы станете счастливым обладателем богатого урожая.

Материал подготовлен специалистами Управления Россельхознадзора по Забайкальскому краю отдела государственного семенного контроля и надзора в сфере качества и безопасности зерна и продуктов переработки.

## ОВСЯНКА ИЛИ ГЕРКУЛЕС: В ЧЕМ РАЗНИЦА?

**«Завтрак съешь сам, обед раздели с другом, а ужин отдай врагу»? Правильный завтрак — правильное начало дня! Он заряжает нас бодростью и энергией и помогает спокойно продержаться до обеда.**

Горячая каша является самым распространённым и наиболее полезным вариантом. С самого раннего детства, мамы просят съесть нас по ложечке каши, как незаметно съедается вся тарелка. А все потому что, эта крупа обладает высоким содержанием водорастворимых волокон и сложных углеводов, которые регулируют уровень глюкозы в крови, а также процесс пищеварения. Каша также содержит многочисленные витамины и минералы, такие как магний, биотин, медь, витамин Е и В1 и даже 6 г белка в порции.

Овес содержит лизин, метионин, триптофан – эти незаменимые аминокислоты являются мощным источником питания для организма. Главная задача аминокислот - обеспечивать усвоение витаминов и минералов.

Овсянка изготавливается из овсяных зерен. Регулярное потребление овса приводит к потере веса из-за высокого содержания клетчатки, что также дает ощущение сытости. Овес снижает тягу к сахару для любителей сладкого и спайки сахара в крови.

В магазинах можно найти огромное количество разновидностей овсяной крупы. Чем они отличаются, и какие из них наиболее полезны давайте вместе разберемся.

Для диетического и спортивного питания рекомендуется овсяная каша из цельной крупы. Цельная овсяная крупа или овсянка сохраняет полезные и диетические свойства при приготовлении ее без соли, сахара и на воде. Каша из таких зёрен варится от 40-60 минут, имеет грубоватую структуру, в ней может попадаться лузга.

Геркулес или овсяные хлопья - другой продукт, поскольку используется иная технология приготовления. Сначала берется зерно овса, очищается, пропаривается и расплющивается. Чтобы приготовить кашу из таких хлопьев, часто достаточно просто залить геркулес кипятком и через 5 минут можно уже есть.

На что обратить внимание при выборе крупы?

Во-первых, состав. В нем должны быть только овсяные хлопья, без содержания ароматизаторов, соли и других добавок. Если вы хотите приобрести полезную, не утратившую питательные свойства крупу, лучше выбрать хлопья в герметичной непрозрачной упаковке: в картонных пачках они легко впитывают влагу и быстрее портятся, а расфасованные в прозрачные пакеты, если хранить их на свету, быстрее теряют полезные вещества.

Во-вторых, цвет и запах. Белый или кремово-желтый оттенок, без темных вкраплений, шелухи или других посторонних примесей – признак хорошего качества хлопьев. Если при вскрытии упаковки чувствуется заплесневелый или прогорклый запах – это говорит о ненадлежащем хранении, и вкусными такие хлопья овсяные не будут.

На упаковке хлопьев обычно указываются две даты выработки и расфасовки. Срок годности рассчитываем от даты выработки. Овсяные хлопья, расфасованные просто в картонную коробку, хранятся 3-6 месяцев. А срок годности упакованных в полиэтилен продлевается до года. Также срок годности зависит от государственных стандартов: ТУ, СТО или ГОСТ.

В случае приобретения некачественной крупы следует обращаться по адресу: г. Чита, ул. Ленинградская, 15А, пом. 2, Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Забайкальскому краю, отдел государственного

семенного контроля и надзора в сфере качества и безопасности зерна и продуктов переработки, телефон: 8(3022)28-35-94.

### **«БАКЛАЖАН»**

**Баклажан полезный овощ, который не заслуженно остается в «тени», по сравнению с другими представителями семейства пасленовых.**

В плодах некоторых сортов содержится горечь, вызываемая соланином. В подсолонной воде горечь из мякоти исчезает. Баклажан высоко ценится за вкусовые и лечебные качества. Он способствует выведению из организма холестерина, приводит снижению его в крови и стенках кровеносных сосудов и этим способствует лечению атеросклероза. Наличие большого количества калия усиливает работу сердца и способствует выведению жидкости из организма.

Баклажан – светлюбивое растение короткого дня, однако чувствительность к короткому дню у него проявляется только через 10 дней после появления всходов.

Растения баклажана требуют больше тепла, чем перец или томат. Оптимальная температура прорастания семян 22...26°C. Особенно чувствительны растения баклажана к понижению температуры в период образования бутонов и цветков.

Баклажан и требователен к влажности почвы. Кратковременная сухость почвы в период плодоношения и избыток влаги в холодную пасмурную погоду ведут к опадению бутонов, цветков, завязей, к замедлению роста.

Особо отмечается, что недостаток воздуха в корнеобитаемом слое на тяжелой, уплотненной почве или на участках, склонных к образованию почвенной корки, в результате нарушения нормального процесса питания растения рост его приостанавливается.

На сегодняшний день магазины пестрят изобилием различных сортов баклажана. Чтобы не попасть впросак, и остаться довольными от полученного урожая, при выборе семян можете изучить их основные характеристики, на сайте Государственного реестра селекционных достижений, допущенных к использованию.

Для Забайкальского края характерен 11 Восточно-Сибирский регион, V световая зона.

Районированным для Забайкальского края является баклажан сорт «Батайский». Сорт «Батайский» представлен нераскидистыми, средней высоты и высокими (45–73 см.) растениями, зеленого цвета. Лист яйцевидной формы, небольшой. Края относительно изрезанные. Окраска пластинки листа зеленая, черешка и жилкования — фиолетовая. Чашечка без шипов. Цветок сиреневого цвета. Плоды цилиндрической формы, выравненные, длиной 12,0–19,5 см., диаметром 4,4–7,9 см., массой 140–222 г. Поверхность глянцевая.

Окраска плода в технической спелости темно-фиолетовая и черная. Мякоть белая, средней плотности, без пустот. Семенник коричневого цвета, с матовой поверхностью. Нижние плоды касаются почвы. Вкусовые качества консервированной продукции хорошие и отличные, без горечи. Баклажан «Батайский» относится к сортам среднего срока созревания (среднеспелый).

Период от массовых всходов до технической спелости плодов 118–142 дня. Урожайность высокая и составляет 3,9–8,1 кг/м<sup>2</sup>.

Сорт склонен к поражению фузариозным увяданием.

В 2019 году в реестр включены 14 сортов и гибридов, допущенных к использованию во всех зонах возделывания культуры. Давайте вместе изучим биологические особенности некоторых из них и выберем понравившийся сорт для своего дачного участка или теплицы.

Сорт Альбион.

Растение полураскидистое, высокое. Стебель без антоциановой окраски, опушенный. Листовая пластинка среднего размера, зеленая, гладкая, край слабоволнистый. Плод грушевидный, длинный, диаметр большой, белый, глянцевый. Шипы на чашечке редкие. Мякоть беловатая, без горечи. Масса плода - 200-250 г. Урожайность товарных плодов под плёночными укрытиями - 8,9 кг/кв.м. Используются в домашней кулинарии, для приготовления

икры, консервирования и запекания на гриле.

Аретусса F1. Гибрид раннеспелый. Растение раскидистое, средней высоты. Стебель слабоопушенный. Листовая пластинка среднего размера, зеленая, слабо-морщинистая. Плод эллипсоидной формы, средний, белый, глянцевый. Шипы на чашечке имеются - очень редкие. Мякоть беловатая, без горечи. Масса плода - 231-424 г. Урожайность товарных плодов в плёночных теплицах составила 8,6-8,8 кг/кв.м., в открытом грунте - 7,8-8,2 кг/кв.м.

Сорт Лима F1. Гибрид среднеспелый. Растение полураскидистое, средней высоты. Стебель с сине-фиолетовой окраской слабой интенсивности, слабоопушенный. Листовая пластинка среднего размера, зеленая, гладкая, край без волнистости. Плод цилиндрический, средней длины и среднего диаметра, темно-фиолетовый (очень темный), глянцевый. Шипы на чашечке редкие. Мякоть беловатая, без горечи. Масса плода - 420-500 г. Урожайность товарных плодов в открытом грунте южных регионов - 9,8 кг/кв.м.

Сорт Лейре F1. Очень красивый и вкусный раннеспелый вид. Выглядят плоды этого баклажана действительно оригинально – фиолетового цвета с красным оттенком и белыми полосками. Получаются они однородными, гладкими, овальной формы. Каждый плод весит примерно 300-350 грамм, имеет длину 16-18 см. Лейре – пример баклажанов с плотной мякотью, долгое время сохраняющих свой приятный вкус. Отличительная черта созревших плодов – маленькое количество семян. Вырастает сорт быстро даже не в самых благоприятных условиях, (что примечательно для Забайкальского края) и способен долго сохраняться в поле. Посадив семена этого вида, можно ожидать большой урожай. Вращивайте с креплением к опоре.

Сорт «Мечта дачника». Сорт среднеспелый. Растение полураскидистое, средней высоты. Стебель без антоциановой окраски, опушенный. Листовая пластинка крупная, зеленая, слабоморщинистая, край слабоволнистый. Плод булавовидный, длинный, диаметр большой, фиолетовый, слабоглянцевый. Шипы на чашечке отсутствуют или очень редкие. Мякоть беловатая, без горечи. Масса плода - 450-500 г. Урожайность товарных плодов под плёночными укрытиями - 8 кг/кв.м.

Высоких урожаев Вам и приятного аппетита.

**Специалисты Управления Россельхознадзора по Забайкальскому краю отдела государственного семенного контроля и надзора в сфере качества и безопасности зерна и продуктов переработки.**

### **СРОКИ ВЫПЛАТЫ ПЕНСИЙ В ДЕКАБРЕ**

**Начиная с 14 декабря, пенсии за декабрь текущего года через почтовые отделения будут выплачиваться досрочно.**

В связи с предстоящими новогодними праздниками изменены сроки выплаты пенсий за декабрь 2019 года. Так, с 3 по 13 декабря выплаты будут осуществляться по графику. С 14 декабря выплата пенсий будет осуществляться досрочно:

- 14 декабря будут выплачены пенсии за 14 и 15 декабря,
- 16 декабря – за 16 и 17 декабря,
- 17 декабря – за 18 и 19 декабря,
- 18 декабря – за 20 и 21 декабря,
- 19 декабря – за 22 декабря,
- 19 декабря – будет произведена выплата неполученных сумм за все дни доставки в районах Забайкальского края,
- 20 декабря - будет произведена выплата неполученных сумм за все дни доставки в г. Чите и Читинском районе.

«Перенос сроков выплаты пенсий через почтовые отделения в декабре проводится ежегодно. Свяzano это с новогодними праздниками. Ведь в декабре нам необходимо не только осуществить выплаты за текущий месяц, но и подготовить выплатаные документы на январь следующего года», - отметила начальник отдела назначения, перерасчета и выплаты пенсий ОПФР по Забайкальскому краю Инна Чернышева.

Обращаем внимание жителей Забайкалья на то, что выплата пенсий через кредитные учреждения будет осуществляться без

изменений по текущему графику 17 и 24 декабря.

### **ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОФИНАНСИРОВАНИЯ ПЕНСИИ**

**До конца текущего года участникам Программы государственного софинансирования пенсии необходимо уплатить дополнительные страховые взносы в размере не менее 2 тысяч рублей.**

По условиям Программы софинансирования пенсии ее участникам необходимо уплачивать в год от 2 до 12 тысяч рублей. Государство удваивает эти деньги. Можно вносить в фонд своей будущей пенсии и более 12 тысяч рублей в год, но взнос государства при этом не превысит 12 тысяч рублей. Если уплаченные дополнительные страховые взносы составляют менее 2 тысяч рублей в год, то софинансирование государством не производится. Государственная поддержка осуществляется в календарном году, следующим за годом уплаты. Например, взносы, уплаченные в 2019 году, удвоятся на индивидуальном лицевом счете участникам Программы в 2020 году.

Сделать взнос в рамках Программы государственного софинансирования пенсионных накоплений можно самостоятельно, перечислив средства в ПФР через кредитную организацию, либо через работодателя, написав заявление для удержания ДСВ из заработной платы. Перечислить денежные средства в рамках Программы можно разовым платежом или несколькими платежами в течение года.

Как рассказали в Управлении ПФР в г. Чите, в соответствии с действующим законодательством, государственная поддержка формирования пенсионных накоплений осуществляется в течение 10 лет, начиная с года, следующего за первым годом уплаты застрахованными лицами дополнительных страховых взносов на накопительную пенсию.

«Если гражданин приступил к уплате дополнительных страховых взносов в 2010 году, следовательно, государственная поддержка формирования пенсионных накоплений завершится в 2020 году по взносам, уплаченным в течение 2019 года. При этом можно продолжить уплату ДСВ в 2020 году и далее, но уже без государственной поддержки формирования пенсионных накоплений, - отметил начальник Управления ПФР в г. Чите Александр Попов. – Если человек прекращал уплату в течение 2011 - 2018 гг., то у него еще есть возможность получить софинансирование пенсионных накоплений в 2020 году, уплатив ДСВ в 2019 году не менее 2 000 рублей в год».

В Управлении ПФР в г. Чите также обратили внимание на то, что застрахованные лица, являющиеся пенсионерами и реализовавшие право на получение средств пенсионных накоплений в виде единовременной выплаты, вправе вновь обратиться за осуществлением единовременной выплаты не ранее чем через пять лет со дня предыдущего обращения за выплатой средств пенсионных накоплений в виде единовременной выплаты. Также напоминают, что работающим гражданам, участниками Программы, может быть произведен налоговый вычет из сумм уплаченных ими дополнительных страховых взносов, для получения которого следует обратиться в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту жительства или к своему работодателю.

### **С ПОСТАВЛЕННЫМИ ЗАДАЧАМИ СПРАВИЛИСЬ**

**В Отделении ПФР по Забайкальскому краю подвели итоги работы за 11 месяцев 2019 года.**

В Чите состоялось совещание руководителей территориальных органов Пенсионного фонда РФ Забайкальского края, в ходе которого были подведены итоги работы в 2019 году. Перед участниками совещания выступила управляющий Отделением ПФР по Забайкальскому краю Галина Михайленко. Она рассказала о том, что с задачами на текущий год Отделение ПФР справилось в

полном объеме. На территории Забайкальского края был проведен весь комплекс мероприятий, направленных на повышение пенсионного обеспечения граждан. Так, в 2019 году 1 января была осуществлена индексация страховых пенсий неработающих пенсионеров на 7,05%, 1 февраля на 4,3% были увеличены ежемесячные денежные выплаты, 1 апреля проиндексированы на 2% пенсии по государственному пенсионному обеспечению, а 1 августа произведена ежегодная корректировка пенсий работающих пенсионеров. В результате чего средний размер страховой пенсии в регионе увеличился и составил 13852 рубля.

Помимо этого, в апреле текущего года проведен массовый перерасчет федеральной социальной доплаты к пенсии с учетом положений Федерального закона №49-ФЗ. В результате перерасчета у 47 тысяч забайкальских пенсионеров размер ФСД увеличился после применения нового механизма, при котором сначала определяется размер социальной доплаты к пенсии до прожиточного минимума пенсионера с учетом доходов гражданина, включающие в себя пенсии, соцвыплаты и некоторые другие меры господдержки, затем установленный размер социальной доплаты к пенсии суммируется с пенсией и ежемесячными денежными выплатами с учетом индексации текущего года. Более 6,3 тысячам неработающих пенсионеров, имеющих стаж работы в сельском хозяйстве не менее 30 лет и проживающих в селах, произвели перерасчет фиксированной выплаты к пенсии. Также с 1 июля 2019 года был увеличен до 10 000 рублей размер ежемесячной выплаты неработающим, не имеющим дохода родителям и опекунам, осуществляющим уход за детьми-инвалидами и инвалидами с детства I группы. Таких получателей в нашем регионе 3,5 тысячи человек.

Отделение ПФР по Забайкальскому краю продолжает реализацию закона о поддержке семей, имеющих детей. Так, в нашем регионе выдано более 92 тысяч государственных сертификатов на МСК. На сегодняшний день средствами капитала распорядились 45% семей. Из них 58,5 тысяч владельцев сертификатов выбрали направление – улучшение жилищных условий, 12,2 тысячи семей – получение образования для детей, 80 женщин направили капитал на накопительную пенсию. Семь владельцев сертификатов выбрали направление – покупка товаров и услуг, направленных на социальную адаптацию и интеграцию в общество детей-инвалидов. Получателями ежемесячных выплат из средств МСК являются 1,4 тысячи человек.

В ходе совещания также состоялось торжественное вручение ведомственных наград, Благодарственных писем и грамот от Законодательного Собрания Забайкальского края и Администрации краевой столицы за добросовестный труд и большой вклад в развитие социальной системы лучшим работникам территориальных органов ПФР.

### **Wi-Fi Calling**

**Wi-Fi Calling – это технология, которая позволяет использовать любую Wi-Fi сеть в качестве альтернативы базовой сети сотового оператора.**

С помощью Wi-Fi Calling можно совершать и принимать голосовые и видео-звонки, а также отправлять и получать СМС-сообщения, в любом месте, где есть Wi-Fi с доступом к Интернету, даже если в этом месте нет покрытия сотового оператора или оно очень слабое. Такие звонки и сообщения работают точно также, как и при использовании обычной сотовой связи. Единственное отличие в том, как телефон связывается с вашим мобильным оператором. При обычном звонке для этого используются базовые станции оператора, а при использовании Wi-Fi Calling связь осуществляется через беспроводную сеть Wi-Fi и Интернет.

Кроме возможности осуществлять звонки из мест с плохим сигналом, технология Wi-Fi Calling предоставляет и другие преимущества. Например, она позволяет сэкономить, ведь такие звонки обычно оплачиваются по домашнему тарифу абонента. Но, этот момент зависит от конкретного мобильного оператора и используемого тарифного плана.



Нужно отметить, что Wi-Fi Calling не требует никаких дополнительных приложений. Это не очередной Viber для работы которого у обоих абонентов должно быть установлено приложение. Wi-Fi Calling это функция, которая поддерживается на уровне телефона, и она работает абсолютно прозрачно для пользователя. После ее включения телефон будет сам решать, как связываться с мобильным оператором, с помощью базовых станций или с помощью беспроводной сети Wi-Fi.

Технологию Wi-Fi Calling также иногда называют VoWiFi (Voice over Wi-Fi) или VoWLAN (Voice over Wireless Local Area Network). Такое название перекликается с другой похожей технологией – VoLTE или Voice over LTE. Технология VoLTE решает похожую задачу, она обеспечивает передачу голосовых вызовов через сеть LTE, но для ее работы необходима сеть базовых станций мобильного оператора, в то время как Wi-Fi Calling (VoWiFi, VoWLAN) обеспечивает связь в любом месте, где есть Wi-Fi и Интернет.

Для того чтобы технология Wi-Fi Calling заработала необходимо соблюсти несколько условий. Во-первых, данную технологию должен поддерживать ваш мобильный оператор. Обычно операторы внедряют данную технологию вместе с VoLTE, поскольку эти технологии очень похожи. Во-вторых, Wi-Fi Calling должен поддерживать ваш телефон. Сейчас звонки через беспроводную сеть поддерживаются в основном только флагманскими смартфонами. Вот список моделей, которые на данный момент могут работать с Wi-Fi Calling:

- Apple iPhone 5c, 5s, 6, 6 Plus, 6S, 6S Plus, SE, 7, 7 Plus, 8, 8 Plus, X
- Google Pixel, Pixel XL, Pixel 2, Pixel 2 XL
- Samsung Galaxy S9, S9+, S8, S8+, S7, S7 edge, S6, S6 edge, S6 edge+, A3 (2017), A5 (2017), Note 8
- Nexus 5X, 6P
- Nokia 3, 5, 8
- Lumia 550, 650, 950, 950XL
- Sony Xperia XZ1, Xperia XZ1 Compact
- HTC 10, U11, U11 Life
- BlackBerry Priv, Dtek 50, Dtek 60, KEYone
- Huawei P10, P10 Lite, P10 Plus, P Smart

Кроме этого, функцию Wi-Fi Calling нужно включить в настройках смартфона. О том, как это делается мы расскажем чуть ниже. После включения данной функции телефон начинает автоматически переключаться между использованием Wi-Fi и базовых станций, в зависимости от того, где связь лучше. При этом сам момент переключения происходит практически незаметно для пользователя.

Например, если вы находитесь на открытом пространстве с хорошим приемом сигнала от базовой станции, то для связи будет использоваться именно базовая станция мобильного оператора. А когда вы зайдете в помещение, то телефон автоматически переключится на Wi-Fi, поскольку качество связи через беспроводную сеть, в данном случае, будет намного лучше. О том, что смартфон переключился на использование Wi-Fi Calling можно узнать по надписи Wi-Fi, которая появится в верхней части экрана.

**Как включить Wi-Fi Calling**

Если у вас смартфон на базе Android, то вам нужно открыть приложение «Телефон», нажать на кнопку с тремя точками в правом верхнем углу экрана и перейти в «Настройки». Далее нужно перейти в раздел «Вызовы» и включить там функцию

«Звонки по Wi-Fi». Также в некоторых случаях функцию «Звонки по Wi-Fi» можно включить через приложение «Настройки», в разделе с настройками беспроводной сети.

А на смартфонах Samsung есть специальная иконка в верхней шторке, которая позволяет включать и отключать Wi-Fi Calling в одно нажатие.

Если же у вас iPhone, то для включения данной функции нужно открыть приложение «Настройки» и перейти в раздел «Телефон». Здесь нужно включить функцию «Вызовы по Wi-Fi»

После включения функции «Звонки по Wi-Fi» телефон начнет с работать с использованием Wi-Fi Calling.

#### ВНИМАНИЕ!

**Администрация городского поселения «Забайкальское муниципального района «Забайкальский район» напоминает Вам, что с 1 июня 2019 года произошёл переход на новую систему обращения с твёрдыми коммунальными отходами (далее - ТКО). Статус регионального оператора на территории Забайкальского края присвоен ООО «Олерон+».**

Согласно ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» № 89-ФЗ от 24.06.1998г., собственники твёрдых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твёрдые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

Ответственность за не заключение договора за вывоз ТКО с региональным оператором предусмотрена ст. 8.2. КоАП РФ. «Несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при сборе, накоплении, транспортировании, обработке, утилизации или обезвреживании отходов производства и потребления» и влечёт наложение административного штрафа: на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток;

- на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Также информируем Вас, что с 1 октября 2019 года специалистами администрации городского поселения «Забайкальское» будут осуществляться рейды с целью проверки заключения/не заключения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями договоров на вывоз ТКО с ООО «Олерон+». Кроме того, в прокуратуру будут направлены материалы по юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, не соблюдающим норму ФЗ № 89 «Об отходах производства и потребления».

По вопросу заключения договоров на обращение с ТКО Вы можете обратиться в ООО «Олерон+»: г. Чита, ул. Анохина 120А, помещение №1. Телефон: 8(3022) 21- 78- 71 - приёмная (добавочный 218 - специалист договорного отдела).

#### УЧРЕДИТЕЛИ:

Совет и Администрация  
городского поселения  
«Забайкальское».

Ответственный за выпуск:

Л.А. Фахртдинова.

#### АДРЕС РЕДАКЦИИ:

674 650, пгт. Забайкальск,  
Забайкальский район,  
Забайкальский край,  
ул. Красноармейская, 26.  
Тел.: (830251) 2-21-95,  
8-914-46-80-584.

Электронный адрес:

allidoka290580@mail.ru

Газета набрана, сверстана и  
отпечатана в администрации  
городского поселения  
«Забайкальское».

Тираж номера: 999 экз.